

Santo Antônio do Sudoeste/PR, 20 de Março 2023.

Ilustríssimo Senhor:

**RICARDO ANTONIO ORTIÑA**

**M.D. PREFEITO MUNICIPAL**

**SANTO ANTONIO DO SUDOESTE/PR**

*Senhor Prefeito:*

A empresa BRUNO LEITE PINHEIRO ALVES, pessoa jurídica de direito privado, localizada na Rua Cerilo Zottis, 218, Bairro Vila Nova, nesta cidade, inscrita no CNPJ nº 49.539.427/0001-51, vem através desta solicitar a Vossa Senhoria, de acordo com programa de incentivo a industrialização do município, auxílio na ampliação da empresa no ramo de fabricação de esquadrias de metal, fabricação de estrutura pre-moldadas de concreto armado, fabricação de estrutura metalúrgica e serviços de corta e dobra de metais, **conforme informações em anexo.**

O auxílio ora solicitado está representado pelo incentivo através do pagamento do aluguel de um Barracão industrial situado na Rua Presidente Costa e Silva, 665, QD 89 e LT 03 para ampliação da referida empresa com base na Lei 1.593/2003 que dispõe sobre a Política de Industrialização do Município.

Sendo o que se apresenta para o momento aproveitamos a oportunidade para renovar nossos protestos de estima e consideração.

Atenciosamente

*Bruno L.P. Alves*

**BRUNO LEITE PINHEIRO ALVES**

## **INFORMAÇÕES BÁSICAS PARA ANÁLISE**

### **EMPRESA**

#### **1. – Razão Social: BRUNO LEITE PINHEIRO ALVES**

**CNPJ 49.539.427/0001-51**

#### **2. – Evolução Histórica e Situação Atual da Empresa:**

A empresa BRUNO LEITE PINHEIRO ALVES, teve início das atividades em 08 DE FEVEREIRO DE 2023, contando com Fabricação de esquadrias de metal, fabricação de estrutura pre-moldados de concreto armado, fabricação de estrutura metálicas e serviços de corte e dobra de metais, visando a ampliação de 120 m<sup>2</sup>.

#### **3. Formação e experiência dos sócios/administradores da empresa**

Possui vasto conhecimento técnico e pratico das atividades, assim como gestão em vendas e gerenciamento de finanças da empresa.

#### **4. Prazos Previstos**

- Para implantação (conclusão) do projeto: 4 meses
- Projeto encontra-se pronto, em fase de implantação.
- Para início da operação comercial (após à conclusão do projeto) 4 meses.

#### **5. – Capital a ser investido:**

\* **Imobilizado** R\$ 200.000,00

\* **Circulante** R\$ 50.000,00

#### **6. – Produção e Vendas**

Produtos	Unid.	Preço Unid.	Atual - (últimos 12 meses)		Futura (12 meses após o projeto)	
			Qtdade	Total (R\$)	Qtdade	Total (R\$)
esquadrias	UN	3000,00	0,00	0,00	300,00	900.000,00

<b>TOTAIS</b>						

<b>7. Distribuição das Vendas</b>		
<b>Regiões</b>	<b>Atual (%)</b>	<b>Futura (%)</b>
<b>No Estado</b>	100%	100%
<b>Outros Estados da Região Sul</b>		
<b>Outras Regiões</b>		
<b>Externo</b>		
<b>Total</b>	100%	100%

#### **8. Comentários sobre o Mercado – Atual e Futuro**

<b>9. Relação de bens da empresa</b>	
<b>Descrição Sumária dos Bens</b>	<b>Valor (R\$)</b>

<b>10. Faturamento Bruto Mensal</b>		
<b>Mês</b>	<b>Ano de Implantação</b>	<b>Ano após Implantação</b>
<b>Janeiro</b>	0,00	
<b>Fevereiro</b>	0,00	
<b>Março</b>	17.000,00	
<b>Abril</b>	16.000,00	
<b>Maio</b>	35.000,00	
<b>Junho</b>	45.000,00	
<b>Julho</b>	46.000,00	
<b>Agosto</b>	45.000,00	
<b>Setembro</b>	45.000,00	
<b>Outubro</b>	45.000,00	
<b>Novembro</b>	46.000,00	
<b>Dezembro</b>	47.000,00	
<b>TOTAL</b>	387.000,00	900.000,00

<b>Média Mensal</b>		<b>38.700,00</b>	<b>75.000,00</b>
<b>Vendas à Vista</b>	<b>50 %</b>		
<b>Vendas à Prazo</b>	<b>50 %</b>		
	Prazo Médio (28 dias)		

<b>11 – Quantidade de Empregados Registrados</b>		
<b>Últimos 12 meses</b>	<b>Quantidade</b>	<b>Projeção para após cessão do Incentivo</b>
<b>Inicial</b>	03	07

12 – Pessoas para contato.

Bruno Leite Pinheiro Alves  
(46) 991418110

**Santo Antonio do Sudoeste, 20 de Março de 2023.**

Bruno L.P. Alves  
**Representante da Empresa**  
**Nome: Bruno Leite P. Alves**  
**Cargo: Titular**

Patrícia Dutra  
**Responsável Téc. Pela Contab.**  
**Zottis e Dutra Serv de Cont. Ltda**  
**Nº DO CRC: 006189/O-2**  
Zottis e Dutra  
Serviços de Contabilidade LTDA  
CRC-PR 006189/O-2  
PATRICIA TERESINHA H. DUTRA  
ADMINISTRADORA CPF 026.355.239-62





**REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL**  
**CADASTRO NACIONAL DA PESSOA JURÍDICA**

NÚMERO DE INSCRIÇÃO <b>49.539.427/0001-51</b> MATRIZ	<b>COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO E DE SITUAÇÃO</b> <b>CADASTRAL</b>	DATA DE ABERTURA <b>08/02/2023</b>
--	---	---------------------------------------

NOME EMPRESARIAL <b>BRUNO LEITE PINHEIRO ALVES</b>
---

TÍTULO DO ESTABELECIMENTO (NOME DE FANTASIA) <b>METALURGICA FRONTEIRA</b>	PORTE <b>ME</b>
--	--------------------

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA ATIVIDADE ECONÔMICA PRINCIPAL <b>25.12-8-00 - Fabricação de esquadrias de metal</b>
--

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES ECONÔMICAS SECUNDÁRIAS <b>23.30-3-01 - Fabricação de estruturas pré-moldadas de concreto armado, em série e sob encomenda</b> <b>25.11-0-00 - Fabricação de estruturas metálicas</b> <b>25.99-3-02 - Serviço de corte e dobra de metais</b>
--

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA NATUREZA JURÍDICA <b>213-5 - Empresário (Individual)</b>
---

LOGRADOURO <b>R CERILLO ZOTTIS</b>	NÚMERO <b>218</b>	COMPLEMENTO <b>*****</b>
---------------------------------------	----------------------	-----------------------------

CEP <b>85.710-000</b>	BAIRRO/DISTRITO <b>VILA NOVA</b>	MUNICÍPIO <b>SANTO ANTONIO DO SUDOESTE</b>	UF <b>PR</b>
--------------------------	-------------------------------------	---	-----------------

ENDEREÇO ELETRÔNICO <b>ZOTTISCONTABILIDADE@HOTMAIL.COM</b>	TELEFONE <b>(46) 9914-8110/ (0000) 0000-0000</b>
---	---

ENTE FEDERATIVO RESPONSÁVEL (EFR) <b>*****</b>
---

SITUAÇÃO CADASTRAL <b>ATIVA</b>	DATA DA SITUAÇÃO CADASTRAL <b>08/02/2023</b>
------------------------------------	---

MOTIVO DE SITUAÇÃO CADASTRAL
------------------------------

SITUAÇÃO ESPECIAL <b>*****</b>	DATA DA SITUAÇÃO ESPECIAL <b>*****</b>
-----------------------------------	---

Aprovado pela Instrução Normativa RFB nº 1.863, de 27 de dezembro de 2018.

Emitido no dia **09/02/2023** às **15:59:21** (data e hora de Brasília).

Página: 1/1

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DO PARANÁ  
SECRETARIA DE ESTADO DA SEGURANÇA PÚBLICA  
DEPARTAMENTO DE POLÍCIA CIVIL  
INSTITUTO DE IDENTIFICAÇÃO

BRUNO LEITE PINHEIRO ALVES



FILIAÇÃO

ADEMIR DOS SANTOS PINHEIRO ALVES  
LUCIANA DE OLIVEIRA LEITE

DATA NASCIMENTO 13/12/2004  
NATURALIDADE PALMA SOLA/SC  
ORGÃO EXPEDIDOR IPR

*Bruno L. P. Alves*  
ASSINATURA DO TITULAR

CARTEIRA DE IDENTIDADE

965-22-00091

NÃO PLASTIFIQUE

LEI Nº 7.116 DE 29 DE AGOSTO DE 1983

CPR 118.717.549-21  
REGISTRO GERAL  
REGISTRO CIVIL

DATA DE EXPEDIÇÃO 26/01/2022

C.NASC-084636.01.55.2004.1.00007.168.0003052-78

CNS

700.4039.6573.6141

MARCUS VINÍCIUS DA COSTA RIBEIRO  
ASSINATURA DO DIRETOR

POLEGAR DIREITO



VALIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL



ESTADO DO PARANÁ  
PREFEITURA MUNICIPAL DE  
SANTO ANTÔNIO DO SUDOESTE  
DEPARTAMENTO DE TRIBUTAÇÃO  
E FISCALIZAÇÃO

**Empresa** ►► **Fácil**

## INSCRIÇÃO MUNICIPAL

Número: 30120

**Nome Fantasia:** METALÚRGICA FRONTEIRA

**Razão Social:** BRUNO LEITE PINHEIRO ALVES

**CNPJ:** 49.539.427/0001-51

**Atividade Principal:** 2512-8/00 - Fabricação de esquadrias de metal

**Atividade(s) Secundária(s):** 2511-0/00 - Fabricação de estruturas metálicas, 2330-3/01 - Fabricação de estruturas pré-moldadas de concreto armado, em série e sob encomenda, 2599-3/02 - Serviço de corte e dobra de metais

**Município:** Santo Antônio do Sudoeste **Endereço:** RUA CERILO ZOTTIS, 218, VILA NOVA

**CEP:** 85710000

**Local e data:** Santo Antônio do Sudoeste, quinta, 09 de fevereiro de 2023


Departamento de Tributação e Fiscalização

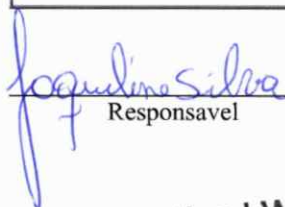
Código de Autenticidade: **23LSVGQHMF**

EMITIDO ELETRONICAMENTE PELO EMPRESA FÁCIL PARANÁ

Esse documento deverá permanecer exposto em local visível no estabelecimento empresarial



	<b>Município de Santo Antonio do Sudoeste</b> <b>SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO</b> <b>DEPTO DE TRIBUTAÇÃO, CADASTRO E FISCALIZAÇÃO</b>		
<b>NEGATIVA</b> <b>Nº 2267 / 2023</b>			
<b>IMPORTANTE:</b>		1. FICA RESSALVADO O DIREITO DA FAZENDA MUNICIPAL COBRAR DÉBITOS CONSTATADOS POSTERIORMENTE MESMO REFERENTE AO PERÍODO COMPREENDIDO NESTA CERTIDÃO. 2. A PRESENTE CERTIDÃO TEM VALIDADE ATÉ 30/06/2023, SEM RASURAS E NO ORIGINAL.	
<b>REVENDO OS ARQUIVOS E REGISTROS, CERTIFICAMOS QUE: O CONTRIBUINTE NADA DEVE À FAZENDA PÚBLICA MUNICIPAL RELATIVO A EMPRESA MENCIONADA ABAIXO.</b>  Santo Antônio do Sudoeste, 31 de Maio de 2023			
<b>REQUERENTE: A MESMA</b>		<b>CÓDIGO DE AUTENTICAÇÃO:</b> <b>9ZTMHH2QE3Z24XZ2BP4</b>	
<b>FINALIDADE: VERIFICAÇÃO</b>			
<b>RAZÃO SOCIAL: BRUNO LEITE PINHEIRO ALVES - ME</b>			
<b>INSCRIÇÃO EMPRESA</b>	<b>CNPJ/CPF</b>	<b>INSCRIÇÃO ESTADUAL</b>	<b>ALVARÁ</b>
30120	49.539.427/0001-51		
<b>ENDEREÇO</b>  RUA CERILO ZOTTIS, 218 - VILA NOVA CEP: 85710000 Santo Antônio do Sudoeste - PR			
<b>CNAE / ATIVIDADES</b> Fabricação de esquadrias de metal, Serviço de corte e dobra de metais, Fabricação de estruturas pré-moldadas de concreto armado, em série e sob encomenda, Fabricação de estruturas metálicas			

  
Responsavel

**Jaqueline I.W. Silva**  
**Matrícula nº 5513537**  
**Fiscal de Tributos**

Emitido por: JAQUELINE DA LUZ WISNIEWSKI DA SILVA



**MINISTÉRIO DA FAZENDA**  
**Secretaria da Receita Federal do Brasil**  
**Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional**

**CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS RELATIVOS AOS TRIBUTOS FEDERAIS E À DÍVIDA  
ATIVA DA UNIÃO**

**Nome: BRUNO LEITE PINHEIRO ALVES**  
**CNPJ: 49.539.427/0001-51**

Ressalvado o direito de a Fazenda Nacional cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas, é certificado que não constam pendências em seu nome, relativas a créditos tributários administrados pela Secretaria da Receita Federal do Brasil (RFB) e a inscrições em Dívida Ativa da União (DAU) junto à Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN).

Esta certidão é válida para o estabelecimento matriz e suas filiais e, no caso de ente federativo, para todos os órgãos e fundos públicos da administração direta a ele vinculados. Refere-se à situação do sujeito passivo no âmbito da RFB e da PGFN e abrange inclusive as contribuições sociais previstas nas alíneas 'a' a 'd' do parágrafo único do art. 11 da Lei nº 8.212, de 24 de julho de 1991.

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na Internet, nos endereços <<http://rfb.gov.br>> ou <<http://www.pgfn.gov.br>>.

Certidão emitida gratuitamente com base na Portaria Conjunta RFB/PGFN nº 1.751, de 2/10/2014.

Emitida às 14:50:31 do dia 10/03/2023 <hora e data de Brasília>.

Válida até 06/09/2023.

Código de controle da certidão: **00EF.CA7A.3402.9351**

Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.



PODER JUDICIÁRIO  
JUSTIÇA DO TRABALHO

## **CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS TRABALHISTAS**

Nome: BRUNO LEITE PINHEIRO ALVES (MATRIZ E FILIAIS)

CNPJ: 49.539.427/0001-51

Certidão nº: 10264974/2023

Expedição: 10/03/2023, às 14:47:25

Validade: 06/09/2023 - 180 (cento e oitenta) dias, contados da data de sua expedição.

Certifica-se que **BRUNO LEITE PINHEIRO ALVES (MATRIZ E FILIAIS)**, inscrito(a) no CNPJ sob o nº **49.539.427/0001-51**, **NÃO CONSTA** como inadimplente no Banco Nacional de Devedores Trabalhistas.

Certidão emitida com base nos arts. 642-A e 883-A da Consolidação das Leis do Trabalho, acrescentados pelas Leis ns.º 12.440/2011 e 13.467/2017, e no Ato 01/2022 da CGJT, de 21 de janeiro de 2022. Os dados constantes desta Certidão são de responsabilidade dos Tribunais do Trabalho.

No caso de pessoa jurídica, a Certidão atesta a empresa em relação a todos os seus estabelecimentos, agências ou filiais.

A aceitação desta certidão condiciona-se à verificação de sua autenticidade no portal do Tribunal Superior do Trabalho na Internet (<http://www.tst.jus.br>).

Certidão emitida gratuitamente.

### **INFORMAÇÃO IMPORTANTE**

Do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas constam os dados necessários à identificação das pessoas naturais e jurídicas inadimplentes perante a Justiça do Trabalho quanto às obrigações estabelecidas em sentença condenatória transitada em julgado ou em acordos judiciais trabalhistas, inclusive no concernente aos recolhimentos previdenciários, a honorários, a custas, a emolumentos ou a recolhimentos determinados em lei; ou decorrentes de execução de acordos firmados perante o Ministério Público do Trabalho, Comissão de Conciliação Prévia ou demais títulos que, por disposição legal, contiver força executiva.



Estado do Paraná  
Secretaria de Estado da Fazenda  
Receita Estadual do Paraná

## **Certidão Negativa**

de Débitos Tributários e de Dívida Ativa Estadual  
**Nº 029706640-90**

Certidão fornecida para o CNPJ/MF: **49.539.427/0001-51**

Nome: **BRUNO LEITE PINHEIRO ALVES**

Ressalvado o direito da Fazenda Pública Estadual inscrever e cobrar débitos ainda não registrados ou que venham a ser apurados, certificamos que, verificando os registros da Secretaria de Estado da Fazenda, constatamos não existir pendências em nome do contribuinte acima identificado, nesta data.

Obs.: Esta Certidão engloba todos os estabelecimentos da empresa e refere-se a débitos de natureza tributária e não tributária, bem como ao descumprimento de obrigações tributárias acessórias.

**Válida até 08/07/2023 - Fornecimento Gratuito**

A autenticidade desta certidão deverá ser confirmada via Internet  
[www.fazenda.pr.gov.br](http://www.fazenda.pr.gov.br)



[Voltar](#)[Imprimir](#)

## **Certificado de Regularidade do FGTS - CRF**

**Inscrição:** 49.539.427/0001-51  
**Razão Social:** BRUNO LEITE PINHEIRO ALVES  
**Endereço:** RUA CERILO ZOTTIS 218 / VILA AURORA / SANTO ANTONIO DO SUDOESTE / PR / 85710-000

A Caixa Econômica Federal, no uso da atribuição que lhe confere o Art. 7, da Lei 8.036, de 11 de maio de 1990, certifica que, nesta data, a empresa acima identificada encontra-se em situação regular perante o Fundo de Garantia do Tempo de Serviço - FGTS.

O presente Certificado não servirá de prova contra cobrança de quaisquer débitos referentes a contribuições e/ou encargos devidos, decorrentes das obrigações com o FGTS.

**Validade:** 28/05/2023 a 26/06/2023

**Certificação Número:** 2023052804495090776047

Informação obtida em 31/05/2023 16:44:25

A utilização deste Certificado para os fins previstos em Lei esta condicionada a verificação de autenticidade no site da Caixa:  
**[www.caixa.gov.br](http://www.caixa.gov.br)**

**INSTRUMENTO DE INSCRIÇÃO DE EMPRESÁRIO INDIVIDUAL  
BRUNO LEITE PINHEIRO ALVES**

Pelo presente instrumento particular de Inscrição de Empresário Individual:

**BRUNO LEITE PINHEIRO ALVES**, brasileiro, solteiro, maior, Empresário, natural da cidade de Palma Sola/Sc, nascido em 13/12/2004, portador da Cédula de Identidade RG 16.076.590-9, expedida pela Secretaria de Segurança Pública do Paraná em 26/01/2022, inscrito no CPF sob nº 116.717.549-21, residente e domiciliado na Cerilo Zottis nº 218, Bairro Vila Nova, CEP: 85.710-000, na cidade de Santo Antonio do Sudoeste/Pr.

RESOLVE constituir-se como Empresário Individual mediante as seguintes cláusulas: (art. 968, I, do CC)

**CLÁUSULA PRIMEIRA - DO NOME EMPRESARIAL (art. 968, II, CC)** - O Empresário Individual adotará como nome empresarial a seguinte firma **BRUNO LEITE PINHEIRO ALVES**, e usa a expressão **METALÚRGICA FRONTEIRA** como nome fantasia.

**CLÁUSULA SEGUNDA - DA SEDE (art. 968, IV, CC)** - O Empresário Individual terá sua sede no seguinte endereço: Rua Cerilo Zottis nº 218, Bairro Vila Nova, em Santo Antonio do Sudoeste/Pr, CEP: 85.710-000.

**CLÁUSULA TERCEIRA - DO INÍCIO DAS ATIVIDADES E PRAZO DE DURAÇÃO (art. 53, III, F, Decreto nº 1.800/96)** - O Empresário iniciará suas atividades em 16/02/2023 e seu prazo de duração será por tempo indeterminado.

**CLÁUSULA QUARTA - DO CAPITAL (art. 968, III, CC)** - O capital é de R\$ 20.000,00 (Vinte mil Reais), divididos em 20.000 (Vinte mil) quotas, no valor nominal de R\$ 1,00 cada uma, totalmente subscrito e integralizados em moeda corrente do País neste ato

**CLÁUSULA QUINTA - DO OBJETO SOCIAL (art. 968, II, CC)** - O Empresário individual terá por objeto o exercício das seguintes atividades econômicas:

- 2512-8/00 – Fabricação de esquadrias de metal, portões, marcos e batentes, grades e portas metálicas onduladas;
- 2511-0/00 – Fabricação de estruturas metálicas para edifícios, galpões, silos, pontes, viadutos e outras construções semelhantes;
- 2599-3/02 – Serviços de corte e dobra de metais;
- 2330-3/01 – Fabricação de estruturas pré-moldadas de concreto armado, estacas, postes, dormentes e vigas.

**INSTRUMENTO DE INSCRIÇÃO DE EMPRESÁRIO INDIVIDUAL  
BRUNO LEITE PINHEIRO ALVES**

**CLÁUSULA SEXTA – DAS FILIAIS (ART. 969 CC)** – Poderá abrir ou fechar filial, ou qualquer pendência, mediante alteração deste ato constitutivo, na forma da lei, devidamente assinado pelo Empresário Individual.

**CLÁUSULA SÉTIMA - DECLARAÇÃO DE DESIMPEDIMENTO DE ADMINISTRADOR (art. 37, II, Lei nº 8.934, de 1994)** - O empresário declara, sob as penas da lei, inclusive que são verídicas todas as informações prestadas neste instrumento e quanto ao disposto no artigo 299 do Código Penal, não estar impedido de exercer atividade empresária e não possuir outro registro como Empresário Individual no País.

**CLÁUSULA OITAVA - PORTE EMPRESARIAL** – O Empresário declara, sob as penas da Lei, que a atividade se enquadra como Microempresa - ME, nos termos da Lei Complementar nº 123 de 14 de dezembro de 2006, e que não se enquadra em qualquer das hipóteses de exclusão relacionadas no § 4º do art. 3º da mencionada lei. (art. 3º, I, LC 123/2006)

**CLÁUSULA NONA - DO FORO:** Fica eleito o foro de Santo Antonio do Sudoeste/Pr, para o exercício e o cumprimento dos direitos e obrigações resultantes deste ato de constituição

Santo Antonio do Sudoeste/Pr, 07 de fevereiro de 2023.

**BRUNO LEITE PINHEIRO ALVES – Empresário**  
(Assinatura por Certificado Digital)



**MUNICÍPIO DE SANTO ANTONIO DO SUDOESTE**

ESTADO DO PARANÁ

Avenida Brasil, 1431 -centro- CEP 85.71-000

CNPJ 75.927.582/0001-55

E-mail: [licitacao1@pmsas.pr.gov.br](mailto:licitacao1@pmsas.pr.gov.br) - Telefone: (46) 35638000**CONTRATO DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS**

**Contrato de fornecimento de prestação de serviços nº 202/2023, que entre si celebram de um lado o MUNICÍPIO DE SANTO ANTONIO DO SUDOESTE e de outro lado CIRINO DOS SANTOS TEIXEIRA.**

Pelo presente instrumento particular que firma de um lado, o MUNICÍPIO DE SANTO ANTONIO DO SUDOESTE, estado do Paraná, com sede na Avenida Brasil, 621, centro, CEP - 85.710-000, inscrito no CNPJ/MF sob o nº 75.927.582/0001-55, neste ato representado pelo Prefeito Municipal, senhor RICARDO ANTONIO ORTINA e abaixo assinado, doravante designado CONTRATANTE e de outro **CIRINO DOS SANTOS TEIXEIRA**, inscrita no CNPJ sob o nº , estabelecida na RUA PRESIDENTE COSTA E SILVA, 665 CASA - CEP: 85710000 - BAIRRO: VILA CATARINA, doravante designada CONTRATADA, estando as partes sujeitas as normas da Lei 8.666/93 e suas alterações subsequentes, ajustam o presente contrato em decorrência da licitação realizada através do **Processo de DISPENSA nº 042/2023**, mediante as seguintes cláusulas e condições.

**CLÁUSULA PRIMEIRA - DO OBJETO**

O objeto do presente termo é Locação de imóvel, galpão pré-moldado, para uso industrial, com área construída de alvenaria e zinco (pilares e vigas em concreto e tijolos) com aproximadamente 180,00 m2 (Cento e oitenta metros quadrados), denominado Lote urbano nº 03(três), da Quadra nº 89 (oitenta e nove), localizado na Rua Presidente Costa e Silva, no Bairro Vila Catarina, do Município de Santo Antônio do Sudoeste Estado do Paraná, com área total de 640,00 m2 (seiscentos e quarenta metros quadrados), com limites e confrontações constantes da Matrícula nº 8.958 do Cartório de Registro de Imóveis desta Comarca, destinado a uso de indústria previsto pela Lei Municipal nº 1.593/2003 artigo 8º, de acordo com as especificações abaixo:

ITENS								
Lote	Item	Código do produto/serviço	Descrição do produto/serviço	Marca do produto	Unidade de medida	Quantidade	Preço unitário	Preço total
LOTE: 001 - Lote 001	1	22870	LOCAÇÃO DE IMÓVEL - GALPÃO PRÉ-MOLDADO, com área construída de alvenaria e zinco (pilares e vigas em concreto e tijolos) com aproximadamente 180,00 m2 (Cento e oitenta metros quadrados), denominado Lote urbano nº 03(três), da Quadra nº 89 (oitenta e nove), localizado na Rua Presidente Costa e Silva, no Bairro Vila Catarina, do Município de Santo Antônio do Sudoeste Estado do Paraná, com área total de 640,00 m2 (seiscentos e quarenta metros quadrados), com limites e confrontações constantes da Matrícula nº 8.958 do Cartório de Registro de Imóveis desta Comarca, destinado a uso de indústria previsto pela Lei Municipal nº 1.593/2003 artigo 8º.		MESES	12,00	2.000,00	24.000,00
TOTAL								24.000,00

*Cirino dos Santos Teixeira*





## MUNICÍPIO DE SANTO ANTONIO DO SUDOESTE

ESTADO DO PARANÁ

Avenida Brasil, 1431 –centro– CEP 85.71-000

CNPJ 75.927.582/0001-55

E-mail: [licitacao1@pmsas.pr.gov.br](mailto:licitacao1@pmsas.pr.gov.br) – Telefone: (46) 35638000

PARÁGRAFO ÚNICO - Os serviços deverão ser executados em estrita obediência ao presente Contrato, assim como ao Edital do Processo de dispensa nº 042/2023.

### CLÁUSULA SEGUNDA - DO PREÇO

O preço ajustado para a prestação dos serviços ao qual o CONTRATANTE se obriga a adimplir e o CONTRATADO concorda em receber é de **R\$ 24.000,00 (Vinte e Quatro Mil Reais)**.

PARÁGRAFO PRIMEIRO - O pagamento de quaisquer taxas ou emolumentos concernentes ao objeto do presente contrato será de responsabilidade exclusiva da CONTRATADA, bem como demais encargos inerentes e necessários para a completa execução das suas obrigações assumidas pelo presente contrato.

PARÁGRAFO SEGUNDO - O preço estabelecido no presente contrato não prevê atualização de valores até o prazo previsto para execução.

### CLÁUSULA TERCEIRA - DO PAGAMENTO

O pagamento do valor devido será realizado no prazo de MENSAL contados da data da entrega das mercadorias, que será parcelado de acordo com as necessidades do município, mediante a apresentação da nota fiscal respectiva.

PARÁGRAFO PRIMEIRO - As faturas deverão ser apresentadas pela CONTRATADA ao CONTRATANTE, em 01(uma) via, devidamente regularizada nos seus aspectos formais e legais.

PARÁGRAFO SEGUNDO - Nenhum pagamento pelo CONTRATANTE isentará a CONTRATADA das responsabilidades assumidas na forma deste contrato, independente de sua natureza, nem implicará na aprovação definitiva do recebimento dos serviços.

PARÁGRAFO TERCEIRO - Caso seja apurada alguma irregularidade na fatura apresentada ao CONTRATANTE, o pagamento será susinado até que as providências pertinentes tenham sido tomadas por parte da CONTRATADA, para o saneamento da irregularidade.

PARÁGRAFO QUARTO - As faturas deverão ser entregues e protocoladas na sede do CONTRATANTE, no endereço descrito no preâmbulo deste contrato, durante o horário de expediente.

PARÁGRAFO QUINTO - Caso na data prevista para pagamento não haja expediente no MUNICÍPIO, o pagamento será efetuado no primeiro dia útil subsequente a esta.

PARÁGRAFO SEXTO - Os recursos destinados ao pagamento do objeto de que trata do **Processo de dispensa nº 042/2023** e consequente contrato, são provenientes da receita do município e os recursos orçamentários correrão por conta do projeto/atividade:

DOTAÇÕES				
Conta da despesa	Funcional programática	Fonte de recurso	Natureza da despesa	Grupo da fonte
3680	10.001.22.661.2201.2049	0	3.3.90.36.00.00	Do Exercício

PARÁGRAFO SÉTIMO - A CONTRATADA deverá apresentar juntamente com a Nota Fiscal/Fatura, as certidões comprovando a sua situação regular perante a Seguridade Social - INSS, ao Fundo de Garantia por Tempo de Serviço - FGTS e CNDT - Certidão Negativa Débitos Trabalhistas.

*Cirino dos Santos Teixeira*



## MUNICÍPIO DE SANTO ANTONIO DO SUDOESTE

ESTADO DO PARANÁ

Avenida Brasil, 1431 –centro– CEP 85.71-000

CNPJ 75.927.582/0001-55

E-mail: [licitacao1@pmsas.pr.gov.br](mailto:licitacao1@pmsas.pr.gov.br) – Telefone: (46) 35638000

### **CLÁUSULA QUARTA - DA VIGÊNCIA, DO LOCAL E DO PRAZO DE ENTREGA**

O presente Contrato terá sua vigência de 12 (doze) meses, contados a partir da assinatura. PARÁGRAFO PRIMEIRO – O objeto da presente licitação deverá ser executados no **prazo de 1 Dias**, contados da data da autorização dos serviços, da seguinte forma:

Local: conforme descrito na autorização dos serviços, ao servidor e fiscal de contrato designado pela administração municipal.

### **CLÁUSULA QUINTA - DA MULTA**

Para a ocorrência de qualquer forma de inadimplência da CONTRATADA, quanto as suas obrigações assumidas em decorrência do presente contrato, seja parcial ou integral, esta ficará então sujeita ao pagamento da multa equivalente a 5% (cinco por cento) sobre o valor total atualizado do contrato, sem prejuízo de outras penalidades prevista pela Lei nº 8.666/93 e suas legislações pertinentes a matéria.

### **CLÁUSULA SEXTA - DA RESCISÃO**

O presente contrato poderá ser rescindido de pleno direito pelo CONTRATANTE, independentemente de notificação Judicial da CONTRATADA, nas seguintes hipóteses:

- a) Infringência de qualquer obrigação ajustada.
- b) Liquidação amigável ou judicial, concordata ou falência da CONTRATADA.
- c) Se a CONTRATADA, sem prévia autorização do CONTRATANTE, transferir, caucionar ou transacionar qualquer direito decorrente deste contrato.
- d) Os demais mencionados no Artigo 78 da Lei nº 8.666/93.

PARÁGRAFO PRIMEIRO - A CONTRATADA, indenizará o CONTRATANTE por todos os prejuízos que esta vier a sofrer em decorrência da rescisão por inadimplemento de suas obrigações contratuais.

PARÁGRAFO SEGUNDO - Caso ocorra a rescisão do Contrato, o CONTRATANTE, pagará à CONTRATADA, apenas os valores dos materiais entregues e aceitos até a data respectiva.

### **CLÁUSULA SÉTIMA - DAS DISPOSIÇÕES GERAIS**

Ao presente contrato se aplicam as seguintes disposições gerais:

- a) Em ocorrendo a rescisão do presente contrato, em razão do inadimplemento de obrigações da CONTRATADA, esta ficará impedida de participar de novos contratos com o CONTRATANTE, bem como sofrerá as penalidades previstas no Artigo nº 87 da Lei 8.666/93.
- b) A CONTRATADA assume exclusiva e integral responsabilidade pelo cumprimento de todas as obrigações decorrentes da execução deste contrato, sejam de natureza trabalhista, previdenciária, comercial, civil, penal ou fiscal, inexistindo solidariedade do CONTRATANTE relativamente a esses encargos, inclusive os que eventualmente advirem de prejuízos causados a terceiros.

### **CLÁUSULA OITAVA - DAS PARTES INTEGRANTES**

As condições estabelecidas no edital nº 042/2023 Processo de dispensa e na proposta apresentada pela CONTRATADA, são partes integrantes deste instrumento, independentemente de transcrição.

PARÁGRAFO ÚNICO - São incorporados a este contrato, mediante termos aditivos quaisquer modificações que venham a ser necessários durante a sua vigência, decorrentes das obrigações assumidas pelo CONTRATANTE e CONTRATADA, tais como a prorrogação de prazos e normas gerais.

*Carina dos Santos Teixeira*





**MUNICÍPIO DE SANTO ANTONIO DO SUDOESTE**

ESTADO DO PARANÁ

Avenida Brasil, 1431 -centro- CEP 85.71-000

CNPJ 75.927.582/0001-55

E-mail: [licitacao1@pmsas.pr.gov.br](mailto:licitacao1@pmsas.pr.gov.br) - Telefone: (46) 35638000

**CLÁUSULA NOVA - DA FISCALIZAÇÃO DO CONTRATO**

A fiscalização do contrato será efetuada por ROZANI MARIA ORTINA SCOPEL, responsável pela pasta solicitante dos serviços.

**CLÁUSULA DÉCIMA - DA SUCESSÃO E DO FORO**

As partes firmam o presente instrumento em 03 (três) vias (impressas por sistema eletrônico de dados) de igual teor e forma, na presença das 02(duas) testemunhas abaixo, obrigando-se por si e seus sucessores, ao fiel cumprimento do que ora ficou ajustado, elegendo para Foro do mesmo a Comarca de Santo Antonio do Sudoeste, estado do Paraná, não obstante qualquer mudança de domicílio da CONTRATADA, que em razão disso é obrigada a manter um representante com plenos poderes para receber notificações, citação inicial e outras em direito permitidas neste referido foro.

Santo Antonio do Sudoeste, 04 de maio de 2023.

**RICARDO ANTONIO ORTINA**

Prefeito Municipal

**CIRINO DOS SANTOS TEIXEIRA**

CPF N°: 555.162.209-63

**CIRINO DOS SANTOS TEIXEIRA**

CPF N°: 555.162.209-63

Testemunhas:

**FLÁVIA REGINA MAI**

CPF N°: 078.964.499-19

**CESAR AUGUSTO ORTEGA**

CPF N° 661.608.719-00